

## Z A P I S N I K

### o primopredaji poslovnog prostora

Prisutni:

- za Kupca: **FRENKI d.o.o. Bakar, Klanac 175 A, OIB: 33730503996**,  
zastupan po ovlaštenoj osobi društva,

- za Prodavatelja : **LEMAL d.o.o. u stečaju Rijeka, Osječka 74B, OIB:**  
**697883073683** zastupan po stečajnom upravitelju dužnika,

Predmet primopredaje su nekretnine – zemljišta upisana pri Općinskom sudu u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, kako slijedi:

- upisana u z.k.ul. 4886, k.o. CERNIK-ČAVLE, k.č.br. 1289/210, površine 25 m2, u naravi put, označen kao: - 4. Suvlasnički dio : 1/4,
- upisana u z.k.ul. 1653, k.o. CERNIK-ČAVLE, k.č.br. 1289/91, pašnjak površine 417 m2, k.č.br. 1150/1, pašnjak površine 312 m2 i k.č.br. 1149/1 pašnjak, površine 462 m2,

Prodavatelj predaje a Kupac preuzima nekretnine – zemljišta u stanju „viđeno-kupljeno“, slobodne od stvari i osoba.


Napomena : Nekretnine – zemljišta koja Prodavatelj predaje Kupcu nisu opterećena troškovima komunalne naknade odnosno naknade za uređenje voda.

Napomena:

U Čavlima dana 11. ožujka 2022. godine

Za PRODAVATELJA :

LEMAL d.o.o. u stečaju Rijeka

  
**LEMAL d.o.o.**  
u stečaju  
RIJEKA

Za KUPCA :

FRENKI d.o.o. Bakar

  
**FRENKI d.o.o.**  
Bakar  
OIB: 33730503996